



# Bezirksregierung Münster Regionalplanungsbehörde

Geschäftsstelle des Regionalrates

Tel.: 0251/411-1755

Fax: 0251/411-81755

E-Mail: [geschaeftsstelle@brms.nrw.de](mailto:geschaeftsstelle@brms.nrw.de)

## Sitzungsvorlage 47/2015

### Städtebauförderung; Unterrichtung über das Städtebauförderungsprogramm 2015

Berichterstatter: Abteilungsdirektor Ralf Weidmann

BearbeiterIn: Regierungsdirektor Stephan Oldiges  
Tel.: 0251/411-1467  
Regierungsoberamtsrätin Brigitte Vogel  
Tel.: 0251/411-1506

Diese Vorlage ist Beratungsgrundlage zu

- TOP der Sitzung der Verkehrskommission am
- TOP 4 der Sitzung der Strukturkommission am 14.09.2015**
- TOP 8 der Sitzung des Regionalrates am 21.09.2015**

### Beschlussvorschlag

#### für die Verkehrskommission:

Zustimmung  Kenntnisnahme

#### für die Strukturkommission:

Zustimmung  Kenntnisnahme

#### für den Regionalrat:

Zustimmung  Kenntnisnahme

Sachdarstellung:

In seiner Sitzung am 22.06.2015 hat der Regionalrat dem Vorschlag der Bezirksregierung zur Aufstellung des Städtebauförderprogramms 2015 (StbFP 2015) zugestimmt.

Auf dieser Grundlage hat das Ministerium für Bauen, Wohnen, Stadtentwicklung und Verkehr (MBWSV) am 25.06.2015 das "Städtebauförderprogramm des Landes Nordrhein-Westfalen 2015" veröffentlicht.

Erfreulicherweise kann festgestellt werden, dass der Anteil des Bundes in Höhe von 115 Mio. € gegenüber dem Vorjahr unverändert hoch geblieben ist.

Das StbFP 2015 umfasst landesweit ein Zuschussvolumen von 258 Mio. €. Dieses setzt sich wie folgt zusammen:

143 Mio. € Landesmittel

115 Mio. € Bundesmittel

Wie der beigefügten Auswertung der Programmliste (Anlage 1) zu entnehmen ist, sollen ca. 34 Mio. € Fördergelder ins Münsterland fließen. Davon entfallen auf Maßnahmen, die in unmittelbarem Zusammenhang mit Projekten der Regionale 2016 stehen, ca. 15 Mio. € Fördermittel (Anlage 2).

Die Programmliste enthält die in der Sitzung des Regionalrates am 22.06.2015 beschlossenen Projekte mit den jeweils projektbezogenen Förderansätzen in der Priorität „A“. Der Ansatz 0 in beiden Spalten bedeutet, dass eine Maßnahme mit der Priorität „B“ vorgeschlagen und in der Regionalratssitzung auch so von Ihnen beschlossen wurde.

Spalte 7 enthält die zu den einzelnen Projekten vom Ministerium für Bauen, Wohnen, Stadtentwicklung und Verkehr verkündeten Förderbeträge.

Das Ministerium ist bei der Programmaufstellung dem am 22.06.2015 beschlossenen Vorschlag der Bezirksregierung Münster lediglich mit einer Abweichung gefolgt.

Im Programmvorschlag waren für Erfahrungsaustausch, Wissenstransfer und Öffentlichkeitsarbeit des Netzwerks Innenstadt NRW - Bocholt, Aktive Zentren - zuwendungsfähige Kosten in Höhe von 1.900 T€ (Förderung 1.330 T€) mit der Priorität A eingeplant. Aufgrund der Überschreitung des Einplanungsbudgets wurde seitens des Ministeriums entschieden, ein Drittel der zunächst eingeplanten zuwendungsfähigen Ausgaben auf spätere Programmjahre zu verschieben, da dies für die weitere Umsetzung der Maßnahme unproblematisch erschien. Daher ist im Städtebauförderprogramm 2015 für diese Maßnahme zu zuwendungsfähigen Kosten in Höhe von 1.270 T€ nunmehr ein Förderbetrag von 889 T€ enthalten.

Die Bezirksregierung hat die Kommunen über die vorgesehene Förderung aus der Programmveröffentlichung der Städtebauförderung 2015 informiert. Soweit erforderlich wurden und werden die betroffenen Kommunen zur Herstellung der Zuwendungsvoraussetzungen um Vervollständigung der Antragsunterlagen gebeten. Die weitere Abwicklung der einzelnen Fördermaßnahmen erfolgt bei den Kommunen mit schwieriger Haushaltssituation (einschl. der Stärkungspaktkommunen) in enger Abstimmung mit der Kommunalaufsicht.

					Programmvorschlag Regionalratssitzung vom 22.06.2015	Berücksichtigung im Programm 2015	
Nr.	Stadt/ Gemeinde	Maßnahmebezeichnung/ Gebietskulisse	Programm	Status	Förderung Priorität A T€	Förderung T€	Begründung für Abweichungen
1	Ahlen	Aktive Zentren Innenstadt	AZ	F	1.170	1.170	entbehrlich
2	Billerbeck	Innenstadt und demographischer Wandel	KSG	F	1.500	1.500	entbehrlich
3	Bocholt	Netzwerk Innenstadt SG Innenstadt	AZ	F	1.330	889	aufgrund der Budgetüberschreitung wurde ein Drittel der zuwendungsfähigen Ausgaben auf spätere Programmjahre verschoben
4	Bocholt	SG Innenstadt Barrierefreies hist. Rathaus	AZ	N	0	0	entbehrlich
5	Borken	Regionale 2016 Ortsmitte Gemen	KSG	N	0	0	entbehrlich
6	Borken	Regionale 2016 Innenstadt Borken Forum Altes Rathaus	AZ	F	3.056	3.056	entbehrlich
7	Borken	Aktive Zentren Innenstadt Borken	AZ	F	0	0	entbehrlich
8	Coesfeld Kreisverwaltung	Regionale 2016 WasserBurgenWelt Kreis Coesfeld und Stadt Lüdinghausen*	KSG	F	2.628	2.628	entbehrlich
9	Coesfeld	Stadtumbau BerkelSTADT Coesfeld	AZ	N	2.916	2.916	entbehrlich
10	Dülmen	Stadtumbaugebiet Innenstadt	AZ	F	4.919	4.919	entbehrlich
11	Ennigerloh	Aktive Innenstadt Ennigerloh	AZ	F	4.760	4.760	entbehrlich
12	Gronau	Aktive Zentren InnenstadtGronau	AZ	F	88	88	entbehrlich
13	Havixbeck	Stadtumbau Ortskernentwicklung	KSG	N	0	0	entbehrlich
14	Legden	Regionale 2016 ZukunftsDORF Legden - Leben und Lernen über Generationen	KSG	F	101	101	entbehrlich

					Programm-vorschlag Regionalratssitzung vom 22.06.2015	Berücksichtigung im Programm 2015	
Nr.	Stadt/ Gemeinde	Maßnahmebezeichnung/ Gebietskulisse	Programm	Status	Förderung Priorität A T€	Förderung T€	Begründung für Abweichungen
15	Münster	Aktives Zentrum Innenstadt Bahnhofsquartier	AZ	F	417	417	entbehrlich
16	Münster	Soziale Stadt Brüningheide	ST	F	3.192	3.192	entbehrlich
17	Neuenkirchen	Aktives Zentrum Ortsmitte	AZ	N	233	233	entbehrlich
18	Ochtrup	Aktives Zentrum Innenstadt Ochtrup	AZ	F	512	512	entbehrlich
19	Olfen	Regionale 2016 Integriertes Handlungskonzept Innenstadt, 4. BA	KSG	F	3.175	3.175	entbehrlich
20	Olfen	Integriertes Handlungskonzept Innenstadt, 5. BA	KSG	F	0	0	entbehrlich
21	Rheine	Aktives Zentrum Innenstadt	AZ	N	2.036	2.036	entbehrlich
22	Schöppingen	Regionale 2016 Kraftwerk Künstlerdorf Schöppingen	KSG	N	955	955	entbehrlich
23	Senden	Regionale 2016 WasserWege-Steuer	KSG	N	724	724	entbehrlich
24	Sendenhorst	Aktives Zentrum Ortskern Sendenhorst	AZ	F	0	0	entbehrlich
25	Velen	ISEK für die Ortsteile Velen und Ramsdorf	AZ	F	0	0	entbehrlich
26	Vreden	Regionale 2016 Kulturhistorisches Zentrum Westmünsterland; IHK Vreden*	KSG	F	60	60	entbehrlich
27	Wettringen	Ortsmitte Wettringen	KSG	F	625	625	entbehrlich
					34.397	33.956	

\* Die Maßnahmen wurden zusammengefasst

Städtebauförderprogramm 2015 Regierungsbezirk Münster  
Übersicht der geförderten Regionale-Projekte im Bezirk des Regionalrats

Anlage 2

Mittlempfänger	Maßnahme	Förderung	Projektbeschreibung
Borken	Aktive Zentren, Regionale 2016 Innenstadt Borken	3.056.000 €	Forum Altes Rathaus Borken: Umbau des alten Rathauses am Marktplatz inkl. Platzgestaltung und Qualifizierungsverfahren
Coesfeld	Aktive Zentren, Regionale 2016 BerkelSTADT Coesfeld	2.916.000 €	Städtebauliche Integration des Berkel-Gewässers und Gestaltung öffentlicher Räume, Ausbau des Rad- und Fußwegenetzes, Erschließungsmaßnahmen Wiemannweg, Schlosspark, Lokschuppen, Planungen, Verfügungsfonds
Dülmen	Aktive Zentren, Regionale 2016 Innenstadt	4.919.000 €	Errichtung des „Intergenerativen Zentrums Dülmen (IGZ)“ als Ort der Begegnung und Bündelung kommunaler und kirchlicher sozialer Angebote, städtebauliche Gestaltung des IGZ-Quartiers
Legden	Kleinere Städte und Gemeinden, Regionale 2016 ZukunftsDORF Legden - Leben und Lernen über Generationen	101.000 €	Beratung/Quartiersmanagement und Bürgerbeteiligung
Lüdinghausen	Kleinere Städte und Gemeinden, Regionale 2016 WasserBurgenWelt (Stadt Lüdinghausen und Kreis Coesfeld)	2.628.000 €	Umgestaltung Außenanlagen der Burg Vischering und des Torhauses, Gestaltung Stadtlandschaft als Verbindung zwischen Wasserburgen und Innenstadt, Marktplatzumgestaltung, städtebauliche Planungen und Wettbewerbe, Quartiersmanagement und Verfügungsfonds (Innenstadt-Initiative)
Schöppingen	Kleinere Städte und Gemeinden, Regionale 2016 Kraftwerk Künstlerdorf Schöppingen	955.000 €	Städtebauliche Erschließung und Einbindung des Künstlerdorfs in den Ortskern, Umbau Kulturhalle als Ort der Begegnung mit einem Konzept der quartiersbezogenen Nahwärmeversorgung

Mittellempfänger	Maßnahme	Förderung	Projektbeschreibung
<b>Senden</b>	Kleinere Städte und Gemeinden, Regionale 2016 WasserWege- Steuer	<b>724.000 €</b>	Städtebauliche Erschließungs- und Gestaltungsmaßnahmen, Erstellung Integriertes Handlungskonzept, Wettbewerb Frei- und Verkehrsflächen Ortskern, Wettbewerb Stadtplatz am Kanal, Unterstützung privater Baumaßnahmen zur Profilierung und Standortaufwertung, Umgestaltung Schulgebäude, Verfügungsfonds (Innenstadt-Initiative), Projektmanagement
<b>Vreden</b>	Kleinere Städte und Gemeinden, Regionale 2016 Kulturhistorisches Zentrum Westmünsterland, IHK Vreden	<b>60.000 €</b>	Städtebauliches Qualifizierungsverfahren Domhof